

Conceptbegroting op jaarbasis (prijspeil **2026**)

Inkomsten

A	Voorschotbijdragen eigenaars	73.119,72
	Totaal inkomsten	73.119,72

Uitgaven

A Uitgaven volgens breukdeel

Verzekeringen

Opstalverzekering	7.500,00
Glasverzekering	1.500,00
WA-verzekering	750,00
Rechtsbijstandverzekering	1.000,00
Bestuurs aansprakelijkheidverzekering	250,00
Taxatie	1.250,00

Huisvestingskosten

Elektra	1.000,00
Water	500,00
Schoonmaakkosten gebouw	6.500,00

Onderhoudskosten

Algemeen onderhoud	5.000,00
Contract personenlift	3.500,00
Contract parkeerliften	9.000,00
Contract hydrofoor	750,00
Overige installaties	1.050,00

Kosten administratie en bestuurlijke begeleiding

Vergoeding administratie	7.700,00
--------------------------	----------

Opstartkosten VvE

Oprichtingskosten Project	3.000,00
Opstellen Meerjarenonderhoudsplan	5.200,00

Reserveringen

Reservering groot onderhoud	36.800,00
-----------------------------	-----------

Totaal uitgaven	80.000,00
------------------------	------------------

Specificatie bijdragen**Bijdragen der eigenaars****p/m/p/eig**

Index 1	130,04
Index 2	130,04
Index 3	130,04
Index 4	130,04
Index 5	265,39
Index 6	130,04
Index 7	130,04
Index 8	130,04
Index 9	265,39
Index 10	265,39
Index 11	130,04
Index 12	130,04
Index 13	130,04
Index 14	265,39
Index 15	265,39
Index 16	130,04
Index 17	130,04
Index 18	130,04
Index 19	265,39
Index 20	265,39
Index 21	130,04
Index 22	130,04
Index 23	130,04
Index 24	265,39
Index 25	199,04
Index 26	124,73
Index 27	130,04
Index 28	124,73
Index 29	199,04
Index 30	199,04
Index 31	124,73
Index 32	130,04
Index 33	124,73
Index 34	199,04
Index 35	29,19
Index 36	130,04
Index 37	175,16

Totaal op jaarbasis**73.119,72**